SIMBOLOGIA

LÍMIT ÀMBIT DE PLANEJAMENT

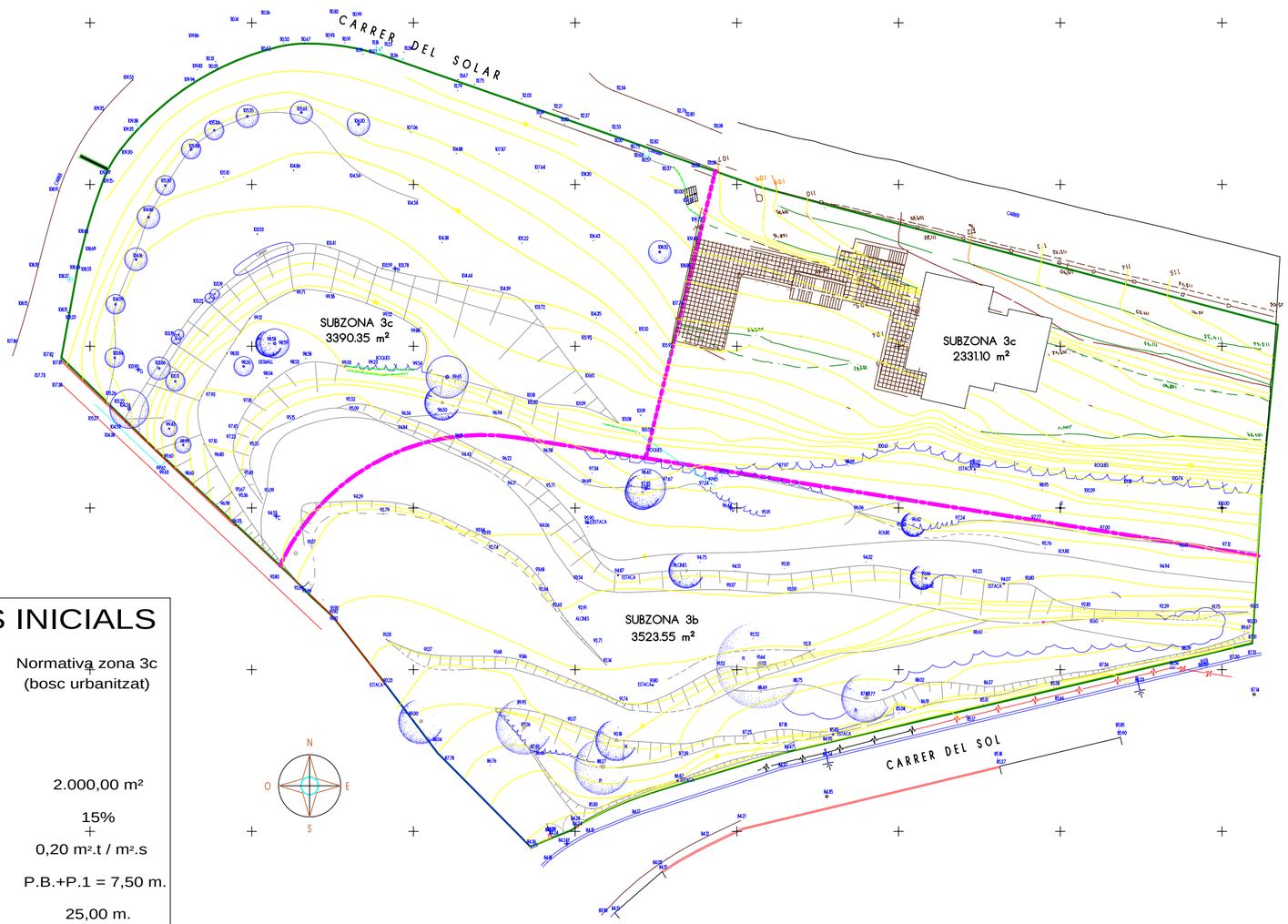
LÍMITS ZONIFICACIÓ INICIAL

SUBZONA "X"
00.000,00 m²

QUALIFICACIÓ INICIAL i SUPERFICIE

SUPERFICIES PARCEL.LADES EXISTENTS:

SUBZONA 3b		3.523,55 m²
SUBZONA 3c	2.331 ,10 m²	
	3.390,35 m²	
		5.721,45 m²
TOTAL		9.245,- m²



PARÀMETRES URBANÍSTICS INICIALS

	Normativa zona 3b (extensiva)	Normativa zona 3c (bosc urbanitzat)
PARCEL-LA MÍNIMA	800,00 m²	2.000,00 m²
OCUPACIÓ MÀXIMA	25%	15%
EDIFICABILITAT MÀXIMA	0,30 m².t / m².s	0,20 m².t / m².s
ALTURA MÀXIMA SOBRE RASANT	P.B.+P.1 = 7,50 m.	P.B.+P.1 = 7,50 m.
FAÇANA MÍNIMA A CARRER	20,00 m.	25,00 m.
LÍMITS A VIALS	8,00 m.	15,00 m.
LÍMITS A VEÏNS	5,00 m.	8,00 m.

AJUNTAMENT DE ST. QUIRZE SAFAJA

VALLÈS ORIENTAL-BARCELONA

SERVEIS TECNICS MUNICIPALS

el facultatiu: ViP, l'alcalde:

PROJECTE Nº_____

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PLANEJAMENT GENERAL nous limits de zonificació en l'ED.-3 i l'UAU.5 de SOLÀ DE BOIX

Planol

DELIMITACIONS DE QUALIFICACIONS I SUPERFÍCIES INICIALS

Dibuixat	Comprovat
j.m.s.c.	LLBM

Escala 1/500

Data MARÇ 2.009

Modificat ABRIL 2.009

Expedient A.S.Q.S.0901

Plànol Nº P-1